



EXPERTOS EN SOLUCIONES PARA CENTROS COMERCIALES

Usa tu tiempo para hacer lo que amas,
de tu negocio nos encargamos nosotros

CONOCENOS

¿Quiénes somos?

- **Solutions Malls** es una empresa dedicada a la prestación de servicios de consultoría para la industria de los Centros Comerciales.
- Contamos con un equipo de profesionales de reconocida experiencia en el mercado.
- Nuestra reputación está avalada por más de 20 años de trayectoria.
- Tenemos presencia en 12 países.
- Actualmente, llevamos más de 70 implementaciones realizadas.
- Nuestro principal objetivo consiste en el desarrollo de herramientas para eficientizar la gestión del negocio.

¿Qué hacemos?

Llegó el momento de enfocarte en tus prioridades de negocio, simplificando y optimizando la gestión del centro comercial. Solutions te ayuda a:



¿Qué hacemos?

En **Solutions Malls** nos enfocamos en prestar servicios y procesos tecnológicos para la gestión de centros comerciales.

A través de una amplia gama de plataformas damos soporte a organizaciones propietarias y operadores o administradores.

Nuestros principales campos de acción son:

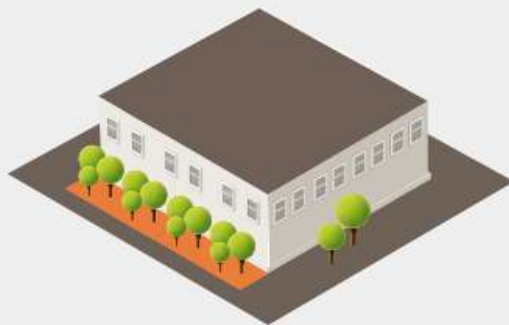
- ✓ Servicio de ERP especializado
- ✓ Automatización de Procesos
- ✓ Administración de Contratos
- ✓ Monitoreo de Ventas
- ✓ Mapeo y Gestión de Superficies

Nuestros Clientes



HOLDING

Integración a la administración de grandes grupos y corporaciones.



SHOPPING CENTER

Especialización en la gestión de centros comerciales tradicionales.



STRIP CENTER

Solución a medida para pequeñas y medianas superficies.

Nuestros Clientes

Desarrollamos una suite modular que permite adaptar las funcionalidades y el servicio según diferentes dimensiones y presupuestos. Durante más de 20 años hemos incorporado las particularidades de cada segmento de clientes, logrando un alto nivel de customización.

**Más de 40
centros
comerciales en
todo LATAM**



- Argentina
- Chile
- Paraguay
- Bolivia
- Perú
- Ecuador
- Colombia
- Panamá
- Costa Rica
- El Salvador
- Guatemala

Nuestros Clientes



Nuestros Productos



SOLUTIONS

Simplifica la administración de tu centro comercial con una plataforma a medida.



SIGN

Facilita el proceso de ingreso y contratación a tus locatarios.



CAPTURE

Garantiza el seguimiento de ventas y facturación de cada comercio.



MAPS

Optimiza la gestión de los cambios y layout en tu superficie.



SOLUTIONS BI

Accede a los datos de tu negocio y transfórmalos en importante información estratégica.

Tecnología Worldclass

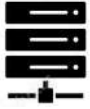
On Premise / Cloud 18.15

Escalabilidad/Seguridad/Compliance multi-mercados



Solutions
Malls

Nuestros Productos | Características



Modulares: Compuestos de módulos, relacionados e integrables.



Configurables: Poseen un alto grado de parametrización y personalización.



Escalables: Aptos para empresas, centros comerciales, monedas, países, unidades de negocio, etc.



Seguros: A nivel usuario y perfiles.



Interfaces: SAP, Oracle, Financials, Microsoft Dynamics, Softland, etc.



Web Enable: Con acceso desde un navegador.



Transaccionales: Detalle de transacciones habituales.



Nuestros Productos | Principales Features



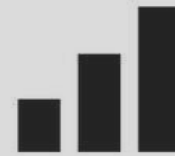
Gestión y documentación de contratos

- Activos inmobiliarios



Ejecución de facturación periódica

- Alquileres
- Expensas
- Gastos comunes
- Gastos directos
- Fondo de promoción



Registro de ventas de locatarios

- Reportes típicos del negocio



Gestión Administrativa contable básica

- Compras.
- Pagos.
- Tesorería
- Contabilidad



Nuestros Productos



SOLUTIONS

Gestiona tu centro comercial de manera simple y eficiente con la mejor plataforma especializada del mercado.

SOLUTIONS



- Gestiona tu centro comercial de manera simple y eficiente con la mejor plataforma especializada del mercado.

- **BENEFICIOS**

La especialización de la plataforma Solutions, la alta adaptación a tu negocio y el recorrido de nuestra aplicación, ayudará a mejorar tu productividad en las actividades de back office de tu centro comercial.



Nuestros Productos | Solutions

SOLUTIONS



- Solution es una herramienta integral para administrar el back office para una empresa.

Cen. Com.	Local
CENTRO COMERCIAL 1	133
CENTRO COMERCIAL 1	134
CENTRO COMERCIAL 1	139/140
CENTRO COMERCIAL 1	212
CENTRO COMERCIAL 1	217
CENTRO COMERCIAL 1	222
CENTRO COMERCIAL 1	229
CENTRO COMERCIAL 1	232
CENTRO COMERCIAL 1	241
CENTRO COMERCIAL 1	245
CENTRO COMERCIAL 1	248



Nuestros Productos



SIGN

Asegura los procesos críticos de tu Centro Comercial desde el inicio de una negociación hasta el cierre de los contratos con tus locatarios.

SIGN



- Asegura los procesos críticos de tu centro comercial desde el inicio de una negociación hasta el cierre de los contratos con tus locatarios.

● **BENEFICIOS**

Sign posibilita la participación de las diferentes áreas del proceso en cada etapa, por medio de distintos modelos de contratos (locación, concesión, comodato, etc.) e integrando la aplicación con los diferentes tipos de estructuras organizativas de un centro comercial en un workflow integral.

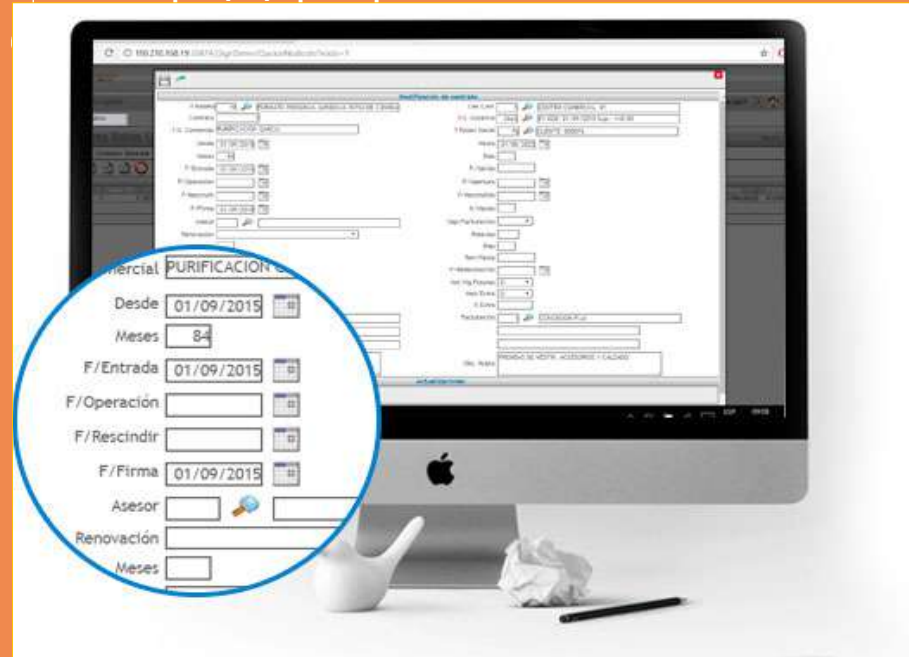


Nuestros Productos | Sign

SIGN



- Sign es una herramienta de gestión de procesos (workflows) diseñada para abordar los diferentes circuitos que lleva



Nuestros Productos



CAPTURE

Monitorea tu centro comercial y apoya la toma de decisiones, accediendo en el momento oportuno a la información clave de tu negocio.



Solutions
Malls

CAPTURE



- Monitorea tu centro comercial y apoya la toma de decisiones, accediendo en el momento oportuno a la información clave de tu negocio.

● BENEFICIOS

Capture permite medir el comportamiento del negocio a través de diversas consultas y métodos, navegando por tus indicadores y segmentando la información por distintas variables, tales como rubro, fecha, forma de pago, importe, etc. El acceso a esta información se hace en tiempo real o programado, siendo de gran valor en la gestión de un centro comercial ya sea para el cálculo de variables de ingreso o



Nuestros Productos | Capture

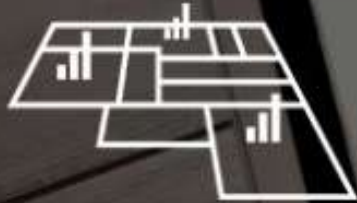
CAPTURE



- Permite al administrador contar con la información de ventas de sus arrendatarios, al menor costo operativo y



Nuestros Productos



MAPS

Administre su centro comercial de manera visual y flexible, accediendo a cada sector y sus indicadores.

MAPS



- Administra tu centro comercial de manera visual y flexible, accediendo a cada sector y a sus indicadores.

- **BENEFICIOS**

A través de Maps podrás monitorear el comportamiento de tu negocio. La aplicación permite visualizar tanto indicadores globales como particulares de manera gráfica y con reportes detallados. Está pensada como una herramienta de consulta para la alta dirección de la compañía.

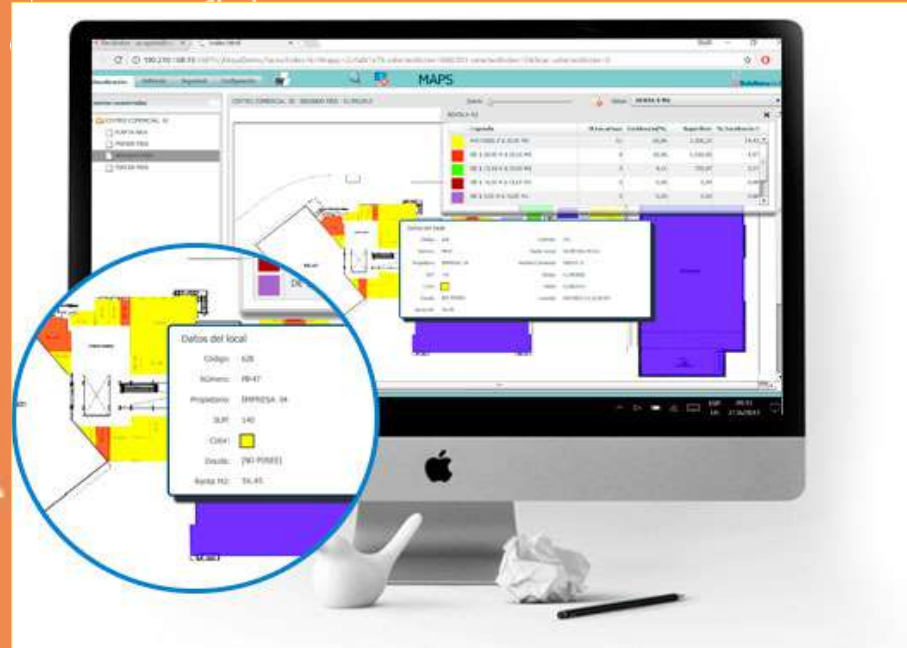


Nuestros Productos | Maps

MAPS



- Esta aplicación permite el diseño y seguimiento de tu centro comercial, a través de un mapa digital de la



Nuestros Productos



SOLUTIONS BI

Accede a los datos de tu centro comercial y
transfórmalos en información relevante para
La toma de decisiones estratégicas.

SOLUTIONS BI



- Accede a los datos de tu centro comercial y transfórmalos en información relevante para La toma de decisiones estratégicas.

- Con Solutions Bi es posible analizar conjuntos de datos y presentarlos en informes, resúmenes, cuadros de mando, gráficos y mapas. Con el fin de proporcionar información detallada de unidades locativas, facturación, ventas y gestión contractual de los centros comerciales.

Nuestros Productos | Solutions BI

SOLUTIONS BI



- Utiliza la data generada y la transforma para la toma de decisiones estratégicas.



Solutions en Números



21.670

Unidades locativas

64.945

Facturas mensuales

155.820

Registros de venta

12.766

Contratos vigentes



INFORMES

Representante en Colombia
310 2954699



Solutions
Malls